



Bjerger Strands Vandværk

Referat - Bestyrelsesmøde

Mandag den 18. november 2024 kl. 18:00
Mathias Buchholz-Schouw, Åbrinken 5, 4480 St. Fuglede.

Tilstede: Frits Fjordskov, Jens Andersen, Søren B. Olsen, Mathias Buchholz-Schouw, Afbud: Jette Jensen

1) Godkendelse af referat fra 30. september 2024

Referat godkendt uden bemærkninger.

2) Orientering fra formanden (Frits)

2.1. Info om driften

Boring 3 havde udfald den 12. november. Efter at Blue Control har "løst problemet" så har vi bemærket at vi tilsyneladende har udfald i vores kommunikation med borerne uden alarmmeldinger – vi har derfor mistanke om, at Blue Control kan have "løst problemet" ved at udvide fejl tolerancen for alarm ved manglende kommunikation. Frits har kontaktet Niklas hos Blue Control omkring dette – vi afventer at Niklas vender tilbage med forklaring.

Diehl har oplyst, at den forsinkede levering af 30 nye vandmålere vil blive leveret i indeværende uge, hvorefter arbejdet med at udskifte defekte målere, samt målere med manglende radiokommunikation kan igangsættes.

Leif Koch har givet en tilbagemelding til formanden angående vores utilfredshed med kvaliteten af deres arbejde ved den seneste lækagesøgning. Generelt var det "en sludder for en sladder", som vi ikke kan bruge til noget. Vi besluttede derfor at prøve en alternativ leverandør til lækagesøgning – en leverandør som har en tidligere erfaren ansat fra Leif Koch – så må vi se, om de kan lokalisere den lækage vi har på Osvejen.

Frits og Søren har gennemgået og drøftet det modtagne tilbud fra PA Underboring vedrørende ny forsyningsledning på Mosehøjen. De har identificeret følgende muligheder for at reducere prisen:

- 1) Ændre rør dimension fra DN50 til DN40 (DN32?)*
- 2) Mindre rør dimension medfører 30 – 40 % reduktion i priserne til fittings.*
- 3) Ændre aftale på nye stikledninger fra "fast tilbud" til "efter regning", da fast tilbud indeholder for mange forbehold mm*
- 4) Tilslutning af ny ledning til hovedledning på Osvejen er medregnet 2X i tilbuddet.*
- 5) Drøfte yderligere muligheder med PA Underboring.*

Med udgangspunkt i ovenstående indkalder Frits PA Underboring til en drøftelse af tilbuddet.

Frits var blevet kontaktet af en andelshaver på Eckbohusvej vedrørende en "død" måler. Efterfølgende besigtigede Frits måleren og den blev konstateret "død" og vil blive udskiftet. Under dette arbejde faldt Frits mobiltelefon ned i brønden, som var fyldt med vand – mobiltelefonen blev ødelagt og Søren undersøger med vores forsikring, om de kan erstatte denne eller må Vandværket selv betale.

2.2 Status vandspild

Vi har siden sidste bestyrelsesmøde ikke konstateret nogen stigning i vores natforbrug og dermed ingen nye vandbrud. Vi har forsat en mindre lækage på Mosehøjen (100 – 200 l/t) og en lækage på Osvejen på 300 – 350 l/t) Vi håber at den nye leverandør af lækagesøgning kan finde lækagen på Osvejen inden for den næste måned, og så lever vi med lækagen på Mosehøjen indtil vi får udskiftet ledningen.

2.3 Status radiodækning af målere.

Som oplyst under punkt 2.1, så afventer vi levering af nye målere før vi kan komme helt i mål med projektet – i dag modtager vi radiotelegram fra ca. 1.200 målere på daglig basis ud af 1.255 målere, hvilket giver en dækning på 95,6 % - på de bedste dage har vi modtaget radiotelegram fra 1.209 målere.

3) Orientering kassereren (Søren)

3.1 Regnskab pr. 31. oktober 2024

Regnskab pr 31. oktober 2024 blev fremlagt og gennemgået af Søren.

Indtægterne udgør 1.465 tkr. mod 1.455 tkr. i 2023 og 1.446 tkr i budgettet. Vores driftsomkostning er realiseret med 170 tkr. mod 225 tkr. i 2023 og et budget på 288 tkr. Personale omkostninger er realiseret med 276 tkr. mod 277 tkr. i 2023 og 288 tkr. i budgettet. Administrationsomkostningerne er realiseret med 151 tkr. mod 142 tkr. i 2023 og 207 tkr. i budgettet. De finansielle udgør en indtægt på 32 tkr. mod 37 tkr. i 2023 og 4 tkr. i budgettet.

Samlet giver det et overskud før afskrivninger på 899 tkr mod et overskud på 849 tkr i 2023 og 662 tkr. i budgettet.

3.2 Investeringer 2024

Årets investeringer udgør 627 tkr. hvilket er 52 tkr. højere end budgettet, hvor afvigelsen primært kan henføres til en ekstra flagstangsantenne i forbindelsen med etablering af radionetværk til automatisk aflæsning af alle vores målere.

3.3 Likviditet

Ved udgangen af oktober er vores likvide beholdning på 1.689 tkr. mod 1.130 tkr. sidste år, men det skal bemærkes, at vi i november skal betale vores leverandør af radionetværket 584 tkr. hvorefter likviditeten er på niveau med 2023.

3.4 Takstblad – tilbagemelding fra Kalundborg Kommune

Efter fremsendelsen af vores takstblad-2025 i juli til Kommunen har vi intet hørt fra Kommunen, så vi kan kun afvente en forventet godkendelse af det fremsendte takstblad.

4) BNBO-områder (Jens)

4.1. Status lodsejere - Tinglysning

Aftalerne og BNBO-områderne er nu tinglyst på de relevante matrikler og nu udestår kun at få informeret Kalundborg Kommune, hvilket Frits vil tage hånd om. Vi forventer at lodsejerne vil tilså de aftale BNBO-områder med græs i foråret 2025. Vores rådgiver er betalt for det udførte arbejde og den samlede udgift hertil har været 25,4 tkr.

4.2 Nyt fra vandrådet/grundvandsrådet

Der er ikke noget nyt at berette, idet der ikke har været afholdt nogle møder i vandrådet siden seneste bestyrelsesmøde.

5) Projekter

5.1. Tilbud på "Clamps on" flowtransmitter og receiver

Mathias oplyste, at han afventer tilbud, men der var lidt forsinkelse, idet den oprindelige leverandør var blevet overtaget af Emerson.

5.2 Selvstændig rørføring til "Urhøj".

Frits beder om tilbud fra PA Underboring i forbindelse med det kommende møde med PA Underboring.

5.3 Solceller

Mathias er i gang med at indhente 3 tilbud og i første omgang går vi efter et anlæg der kan dække omkring 80% af vores el-behov på vandværket. Mathias vil undersøge mulighederne for at indregne vores elforbrug i borerne, samt cost/benefit ved at investere i et batteri, så vi kan lagre overskudsstrømmen til natforbrug og overskyede dage.

5.4 Tilbud på aktuator styret råvandsventil (faile-safe)

Mathias bestiller ventilen hos Alflow i.h.t. modtaget tilbud. Løsningen er afstemt med Blue Control. Frits spørger via Blue Control hvad der sker med en boring der er i drift, når der er et strømsvigt på vandværket – forsætter den med at pumpe vand op eller???

6) Hjemmesiden

6.1 Upload film til vinter ned-luk på You Tupe.

Bestyrelsen så første udkast til filmen og der var enighed om, at det var en udmærket film – eneste kommentar var, at der skulle oplyses om, hvor og hvem man som andelshaver skal kontakte, hvis filmen giver anledning til spørgsmål mm.

6.2 Nye datoer til årshjul.

Der var ingen tilføjelser..

7) Investeringer

7.1. Tilbud mini sektionsbrønde

Projektet afventer en eventuel Clamp-on løsning.

7.2. Nødstrømsgenerator - status

Bestyrelsen besluttede at sætte projektet på holdt, idet man først vil undersøge om vi kan løse denne problematik i forbindelse med vores solcelle projekt – kan solsikkeanlægget holdes kørende vha.. en mindre generator til inverteren? Kan vi udnytte et batteri og kan vi etablere et mindre solcelleanlæg ved boringerne, så vi kan oppumpe råvand på trods af et strømsvigt?

8) Næste møde

Den 10. februar 2025 kl. 18:00, hos Frits Fjordskov, Eckbohusvej 2, 4480 St. Fuglede

9) Eventuelt

Søren fremviste en løsning på en App baseret målerportal, som kan anvendes som et alternativ til vores nuværende portal hos Rambøll – Søren undersøger cost/benefit ved eventuelt at foretage et skifte og informere bestyrelsen på næste BM.

Søren deltager i december i et 2 dages kursus i Microsoft Dynamics 365 BC, hvilket er det program, som Vandværket anvender til regnskaber mm. Kursus er blevet aktuelt, dels fordi Søren tidligere ikke har været uddannet i dette program, hvorfor han ofte har behov for support fra Rambøll og dels fordi den nye bogføringslov gældende fra 1. januar 2025 medfører en del ændringer i programmet, som kræver ny viden.

Stig Thomsen Jens Andersen.

Christian B. Olsen

Mads B. B.

Jette J.